



Handwritten signatures in blue ink.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

ATA N.º 2

----- Pelas vinte e uma horas do dia sete de novembro de dois mil e vinte e cinco teve lugar, na sede da Junta de Freguesia de Fátima, a reunião extraordinária da Assembleia de Freguesia, na qual também participou o Executivo da Junta de Freguesia. Estiveram presentes nesta reunião: -----

Presidente: José Manuel Dias Poças das Neves -----

Secretários: Nelson Fernando dos Santos Mota -----

----- Luis Manuel Frazão Vieira -----

Vogais: Rui Manuel Marto Henriques -----

----- Gonçalo Santos Pires Bento -----

----- Nuno Miguel Neves dos Prazeres -----

----- Cássia Teresa Fernandes da Silva -----

----- Fernanda Maria da Silva Rosa -----

----- João Tiago Gonçalves Ferreira -----

----- Ana Paula Oliveira Gonçalves -----

----- Pedro Miguel Tavares Machado -----

----- Francisco José Marto Pereira -----

----- Luis Sérgio dos Santos Alves -----

----- Na impossibilidade de comparecer e conforme preceitua os artigos 78.º e 79º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro (versão atualizada), fez-se substituir o membro da Assembleia de Freguesia: Carla Maria Castanheira Pereira Carneiro, eleita na lista Ourém Sempre – Coligação PPD/PSD –CDS/PP, por Cássia Teresa Fernandes da Silva, eleito



[Handwritten signature and initials in blue ink]

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

seguinte disponível. -----

----- Antes de dar início aos trabalhos da sessão, o Presidente da Assembleia de Freguesia convidou Luis Manuel Frazão Vieira para integrar a mesa da Assembleia, de forma a substituir a segunda secretária, Carla Maria Castanheira Pereira Carneiro. -----

----- Ordem de Trabalhos -----

1.º - Apreciação e votação da 3ª alteração orçamental modificativa da receita e despesa e respetivos Planos Plurianual de Investimentos e Plurianual de Ações de 2025, ao abrigo da alínea a) do n.º 1, do Art.º 9 da Lei 75/2013 de setembro na sua redação atual; -----

2º - Apreciação e votação da desafetação de uma parcela de terreno sita em Boleiros, do domínio público a fim de integrar o domínio privado da Freguesia de Fátima; -----

3.º - Dar conhecimento do exercício de funções a tempo inteiro do tesoureiro António Jorge Neves Oliveira, conforme o art.º 28 da Lei 169/99 de 18 de setembro. -----

----- O Presidente da Assembleia referiu que o ponto três " Dar conhecimento do exercício de funções a tempo inteiro do tesoureiro António Jorge Neves Oliveira, conforme o art.º 28 da Lei 169/99 de 18 de setembro" não está correto, pelo que solicita a alteração para "Verificação da conformidade dos requisitos do exercício de funções a tempo inteiro do tesoureiro da Junta de Freguesia, António Jorge Neves Oliveira, nos termos da alínea q) do nº 1 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, por referência à alínea c) do nº 3 do artigo 27º da Lei nº 169/99 de 18 de setembro na sua atual redação;" -----

----- Ponto Um -----



[Handwritten signature]

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

1.º - Apreciação e votação da 3ª alteração orçamental modificativa da receita e despesa e respetivos Planos Plurianual de Investimentos e Plurianual de Ações de 2025, ao abrigo da alínea a) do n.º 1, do Art.º 9 da Lei 75/2013 de setembro na sua redação atual; -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Neves, de quem transcrevemos, o seu discurso, na íntegra: -----
Caros membros da Assembleia de Freguesia. -----

Cumprindo o disposto na Lei das Finanças Locais e no Regime Financeiro das Autarquias Locais, venho apresentar e justificar a proposta da 3ª alteração orçamental modificativa para o ano de 2025. -----

----- *Como sabem, o orçamento aprovado no início do ano reflete uma previsão de receitas e despesas com base nas informações então disponíveis.* -----

----- *Contudo, ao longo da execução orçamental, surgem frequentemente necessidades novas e reajustamentos de verbas que obrigam à sua atualização.* -----

Assim, esta 3ª Alteração Orçamental realiza-se, porque a receita inicialmente prevista para o ano de 2025, obteve um aumento no montante de 50.950,00€. -----

Este acréscimo de receita resulta sobretudo: -----

- *da venda de terrenos para construção e alinhamento que superou o valor inicial em 23.000,00€;* -----
- *E da venda de terrenos nos cemitérios que também excedeu o valor inicial em 27.800,00€.* -----

Este acréscimo de valor (50.950,00€) permite realizar diversos reforços, tanto ao nível da despesa corrente como na de capital. A destacar: -----

- *Matérias-primas - 1.500,00€;* -----
- *Conservação e Reparação de Bens – 5.000,00€;* -----



Handwritten signatures in blue ink.

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

- *Conservação e Reparação nos Estabelecimentos de Ensino – 1.200,00€; -----*
- *Seguros – 2.000,00€; -----*
- *Instituições sem fins lucrativos – 5.000,00€; -----*
- *Atividades de Natal – 6.000,00€; -----*
- *Comemorações dos 30 anos da Biblioteca – 1.000,00€. -----*

Sublinho que todas as alterações foram elaboradas em conformidade com as normas legais e contabilísticas e respeitam os princípios da estabilidade orçamental e do equilíbrio financeiro da Freguesia. -----

Peço, assim, a aprovação desta proposta. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia colocou a intervenção do Presidente da Junta de Freguesia à discussão e deu a palavra aos vários intervenientes. -----

----- Fernanda Rosa, eleita da Coligação Mais Fátima - PS-PAN, perguntou a que se refere as rubricas "Estudos, pareceres, projectos e consultadoria", "Seguros", "Conservação de Bens - Junta" e o porquê da verba na rubrica "Atividades de Natal" ter duplicado de valor. -----

----- O Presidente da Junta de Freguesia explicou que a rubrica "Estudos, pareceres, projectos e consultadoria" se refere a todas as entidades contratadas pela Junta para prestarem serviços de consultadoria, quer a nível de contabilidade, quer de recursos humanos e de contratação pública. A rubrica "Seguros" corresponde a todos os seguros de uma forma geral, como por exemplo os seguros de responsabilidade civil, e a rubrica "Conservação de Bens - Junta" tem por base os equipamentos e instalações da Junta de Freguesia. Em relação ao valor ter duplicado na rubrica "Atividades de Natal" consiste em ter-se verba para as atividades previstas para este Natal, uma vez que ainda não temos a resposta por parte da Câmara Municipal de Ourém a confirmar o seu apoio nas respetivas atividades. -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

----- Fernanda Rosa, eleita da Coligação Mais Fátima - PS-PAN, questionou que tipo de trabalhos especializados diz respeito a rubrica "Outros trabalhos especializados". -----

----- O Presidente da Junta de Freguesia referiu que os trabalhos especializados dizem respeito aos encargos que a Junta tem com a fiscalização da obra da Biblioteca, uma vez que a obra está em atraso. -----

----- Nuno Prazeres, eleito da Coligação Ourém Sempre - PPD/PSD - CDS/PP, enalteceu a Junta pelo facto de continuar a ser dinâmica, de receber verbas inesperadas e sem ter de recorrer a outros meios para colmatar as suas despesas, tendo por isso as contas saudáveis. -----

----- Não havendo mais intervenções, o Presidente da Assembleia colocou à votação este ponto, tendo sido aprovado por maioria, com quatro abstenções da bancada Mais Fátima - PS-PAN. Também esta parte da ata foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos. -----

----- **Ponto Dois** -----

2º - Apreciação e votação da desafetação de uma parcela de terreno sita em Boleiros, do domínio público a fim de integrar o domínio privado da Freguesia de Fátima; -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Neves, que explicou que a Junta de Freguesia recebeu um requerimento a solicitar a aquisição de uma parcela de terreno de domínio público, com 220 m², na "Rua Vasco da Gama", em Boleiros. Esta parcela confronta com a casa adquirida pelo requerente. Uma vez que apenas será útil ao mesmo, a Junta entendeu deferir o pedido e submeter à consideração desta Assembleia a desafetação do domínio público a referida parcela. Mais informou que o valor proposto será de 20€ por m², sendo que a parcela tem 220 m², logo o total do valor será de 4.400€. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia colocou a intervenção do Presidente da Junta



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

de Freguesia à discussão e deu a palavra aos vários intervenientes. -----

----- Fernanda Rosa, eleita da Coligação Mais Fátima - PS-PAN, questionou se a moradia é a primeira habitação do requerente e o porquê do valor ser 20€ por m². -----

----- O Presidente da Junta de Freguesia mencionou que a Junta não tem conhecimento se a moradia é de primeira habitação e o valor proposto advém do anterior executivo desta Junta, pelo que a posteriori o novo executivo irá reunir e verificar se os valores se adequam aos do mercado atual. -----

----- Francisco José Marto Pereira, eleito do Partido CHEGA, perguntou se os outros confinantes da parcela de terreno têm conhecimento deste pedido de requerimento e se o valor proposto de 20€ por m² é negociável. -----

----- O Presidente da Junta de Freguesia esclareceu que a Junta não tem conhecimento de qualquer oposição em relação à aquisição desta parcela de terreno por parte do requerente e o valor mínimo, 20€ por m², é do conhecimento do requerente, sendo que o executivo irá reunir brevemente e definir quais os valores que irão estipular para estas situações. -----

----- Não havendo mais intervenções, o Presidente da Assembleia colocou à votação este ponto, tendo sido aprovado por maioria, com duas abstenções do Partido CHEGA. Também esta parte da ata foi aprovada em minuta, para produção de efeitos imediatos.

----- **Ponto Três** -----

3.º - Verificação da conformidade dos requisitos do exercício de funções a tempo inteiro do tesoureiro da Junta de Freguesia, António Jorge Neves Oliveira, nos termos da alínea q) do nº 1 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, por referência à alínea c) do nº 3 do artigo 27º da Lei nº 169/99 de 18 de setembro na sua atual redação; -----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

----- O Senhor Presidente da Assembleia deu a palavra ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Carlos Neves, que explicou que de acordo com a lei, esta Junta de Freguesia consegue suportar a despesa anual do vencimento do Sr. Tesoureiro, António Jorge Neves Oliveira, pois a mesma é inferior a 12% do valor da receita 2024 e inferior a 12% do valor da receita prevista para 2025. -----

----- Não havendo intervenções, o Presidente da Assembleia informou estar verificada a conformidade dos requisitos do exercício de funções a tempo inteiro do tesoureiro da Junta de Freguesia, António Jorge Neves Oliveira, nos termos da alínea q) do nº 1 do artigo 9º da Lei nº 75/2013 de 12 setembro, por referência à alínea c) do nº 3 do artigo 27º da Lei nº 169/99 de 18 de setembro na sua atual redação. -----

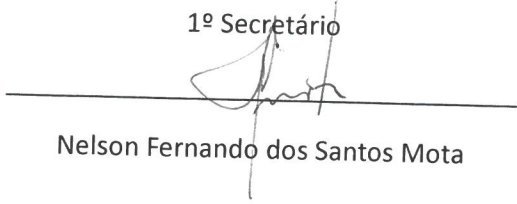
----- E não havendo mais a tratar, o Presidente da Assembleia, deu por encerrada a sessão, pelas vinte e uma horas e quarenta e cinco minutos da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que depois de lida, posta à discussão e aprovada será assinada pelos membros da Mesa da Assembleia de Freguesia. -----

Fátima, sete de novembro de dois mil e vinte e cinco. -----

Presidente da Assembleia


José Manuel Dias Poças das Neves

1º Secretário


Nelson Fernando dos Santos Mota

2º Secretário


Luis Manuel Frazão Vieira