



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

Ata nº 98

----- Aos vinte e oito dias do mês de abril de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte horas e trinta minutos, reuniu, na sede da Junta de Freguesia, em sessão pública, o Presidente da Junta de Freguesia, Humberto António Figueira da Silva, o Secretário, Carlos Ferreira Neves e o Tesoureiro, António Jorge Neves Oliveira. As vogais Adelina Maria Marques Fernandes e Liliana Andreia Domingos Machado não estiveram presentes, tendo justificado a sua ausência. -----

----- ORDEM DE TRABALHOS -----

1. CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA -----

1.1 A Junta de Freguesia recebeu um email da Comunidade Vida e Paz a solicitar apoio para a aquisição de um carrinho de transporte alimentar com três tabuleiros no valor de 188,19€. O Executivo analisou o solicitado e deliberou atribuir um apoio financeiro no mesmo montante (188,19€) para a referida aquisição. -----

1.2 A Junta de Freguesia recebeu um email da B.Ballet - Escola de Dança a dar conhecimento dos resultados que obteve no *Alldance Portugal*, solicitando também apoio para a deslocação dos alunos nos eventos internacionais, para os quais ficaram qualificados, nomeadamente na participação do *Campeonato Europeu do AllDance*, que se irá realizar de 13 a 20 de julho, em Tarragona (Espanha). O Executivo analisou o pretendido e deliberou informar que não é possível colaborar devido à constituição da B.Ballet. -----

2. ASSOCIAÇÕES -----

2.1 A Junta de Freguesia recebeu um email do Acrobatikdays - Clube de Ginástica de Fátima a solicitar a colaboração desta Junta para a realização do IX Sarau de Ginástica Acrobatikdays – Ourém/Fátima que se irá realizar no dia 5 de julho de 2025 no pavilhão do Centro de Estudos de Fátima, nomeadamente para o transporte de material; o aluguer de equipamento de som e luz; aquisição de 10 troféus/lembranças para os clubes e entidades convidadas, a cedência de mesas e a aquisição de 200 t-shirts. O Executivo analisou o solicitado e deliberou colaborar no pretendido



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

à exceção da aquisição das t-shirts. -----

2.2 A Junta de Freguesia recebeu um email do Giesta Sport Clube a solicitar apoio financeiro para a 8ª Caminhada das Giestas, que se realizou no passado dia 27 de abril. O Executivo deliberou atribuir um apoio monetário até ao montante de 500,00€ para suportar as despesas com a atividade. -----

3. CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----

3.1 A empresa MM Crespo, Lda., entidade responsável pela execução da *Empreitada de requalificação do piso inferior e arranjos exteriores da antiga EB1 de Lombo d'Égua – P05/2024*, enviou um pedido de prorrogação de prazo contratual uma vez que tem dificuldade em terminar a referida empreitada até 19/05/2025, propondo a prorrogação por mais 60 dias (18/07/2025), cuja justificação abaixo se transcreve: -----

“1. Alguns trabalhos, apresentaram um nível de complexidade superior ao inicialmente previsto resultando num maior tempo de execução. A necessidade de concluir essas tarefas antes de iniciar outras frentes de trabalho teve um impacto significativo no andamento geral da obra; -----
2. Devido às condições climáticas adversas num período pluviométrico atípico houve muita dificuldade em executar trabalhos no exterior e na laje na zona a ampliar; -----
3. Além disso, temos enfrentado e continuamos a enfrentar grandes dificuldades na alocação de mão de obra especializada para a empreitada, essencial para garantir a qualidade do trabalho, à qual não podemos, em nenhuma circunstância, abdicar.” -----

----- A empresa responsável pela fiscalização, ENFIPRO, Lda. enviou o seu parecer, mencionando que nada tem a opor quanto ao referido pedido. O Executivo analisou o solicitado e deliberou enviar um ofício à empresa MM Crespo, Lda., a informar que aprova o pedido de prorrogação de prazo até 18/07/2025 e tendo em conta que não é cumprido o prazo de execução inicial da empreitada em causa, irá ainda informar que tem a intenção de avançar com a sanção contratual parcial de acordo com o n.º 2 do art.º 403º do Código dos Contratos Públicos (CCP). -----



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

3.2 O Presidente da Junta apresentou a proposta n.º 18/2025, referente à adjudicação da concessão do direito do uso privativo de espaço público para a instalação de cinco pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos nos parques de estacionamento do Mercado e do Centro de Saúde – P12/2024, conforme se transcreve de seguida na íntegra: -----

“Na sequência do Concurso Público lançado para a concessão do direito de uso privativo de espaço público, para a instalação de 5 pontos de carregamento de baterias de veículos elétricos, nos parques de estacionamento do Mercado e Centro de Saúde, aberto por deliberação do órgão executivo, em reunião realizada no dia 13/12/2024, e de acordo com o relatório final do Júri do procedimento, propõe-se: -----

- Adjudicação da concessão à empresa Ecoinside - Soluções em Ecoeficiência e Sustentabilidade, Lda., por apresentar o valor de percentagem mais elevado (51,11%), pelo prazo de execução de 15 anos; -----
- Notificação de adjudicação, e solicitação dos documentos de habilitação, conforme previsto no n.º 1 do artigo 76.º e artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos; -----
- Aprovação da minuta do contrato ao abrigo do n.º 1 do artigo 98.º do CCP e nos termos do artigo 96.º do CCP, e -----
- Que seja designado como gestor do contrato Carlos Ferreira Neves, conforme o disposto no n.º 1 do artigo 290.º-A do CCP”. -----

----- O Executivo analisou a proposta e deliberou proceder em conformidade. -----

3.3 O Presidente da Junta apresentou a proposta n.º 21/2025, referente à adjudicação da aquisição de uma plataforma elevador de escada para o edifício da Junta de Freguesia de Fátima – P07/2025, conforme se transcreve de seguida na íntegra: -----

“Na sequência do ajuste direto lançado para Ajuste Direto – Aquisição de uma Plataforma Elevador de Escada para o Edifício da Junta de Fátima – P07/2025, aberto por deliberação do Órgão Executivo em reunião realizada a 28/03/2025 e de acordo com o projeto de decisão, propõe-se: -

- Adjudicação a Acess4you, Lda. com o NIPC 510 672 965, pelo valor de 14.670,00 € (quatorze mil, seiscentos e setenta euros), acrescido de IVA a taxa legal em vigor, o contrato inicia-se a contar da data da sua assinatura e tem a duração de 90 dias; -----



[Handwritten signatures]

JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

- Notificação de adjudicação e solicitação dos documentos de habilitação, conforme previsto no n.º 1 do artigo 76.º e artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos publicado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação, doravante CCP; -----
- Aprovação da minuta do contrato ao abrigo do n.º 1 do artigo 98.º e nos termos do artigo 96.º ambos do CCP; -----
- Que seja nomeado Carlos Ferreira Neves como gestor do contrato conforme o disposto no n.º 1 do artigo 290.º-A do CCP". -----

----- O Executivo analisou a proposta e deliberou proceder em conformidade. -----

4. RECURSOS HUMANOS -----

4.1 – No âmbito da avaliação do SIADAP 2023-2024, o Executivo deliberou homologar as classificações atribuídas aos colaboradores conforme lista abaixo: -----

Colaborador	Categoria	Pontuação Ponderada	Desempenho
10	Assistente Técnico	5	Muito Bom
11	Técnico Superior	5	Muito Bom
12	Assistente Operacional	3,999	Bom
17	Técnico Superior	5	Excelente
44	Assistente Operacional	2,428	Regular
54	Assistente Operacional	4,428	Muito Bom
70	Assistente Técnico	3,999	Bom
15	Assistente Operacional	2,142	Regular
55	Assistente Técnico	3,4	Regular

4.2 – No seguimento da deliberação da reunião em 29 de outubro de 2021, o Presidente da Junta deu conhecimento ao restante Executivo que os valores das despesas de representação recebidos indevidamente pelo Tesoureiro, durante o mandato de 2017-2021, já foram repostos pelo mesmo, tendo a situação ficado regularizada em 30 de abril de 2025. -----

5. CEMITÉRIOS -----

O Executivo deliberou deferir os pedidos que constam dos requerimentos que se seguem: -----



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

5.1 Congregação das Irmãs Concepcionistas ao Serviço dos Pobres, com sede em Fátima, vieram requerer a concessão perpétua de uma sepultura por ocupar, no Cemitério de Fátima, Talhão 5, Fila G, Série 19, N.º 738. -----

5.2 Mário João Margarido Mota e Paulo Jorge Margarido Mota, na qualidade de sócios vivos da empresa Mota & Filhos, Lda., vieram requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 661, Talhão 5, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome da referida empresa para o nome de Mário João Margarido Mota, residente em Eira da Pedra em Fátima. -----

5.3 Georges Abi Hanna, residente em Fátima, veio requerer a retoma da sepultura por ocupar n.º 1383, no talhão 12, no cemitério de Fátima, pelo valor de 2.300,00€, montante pago em 10/07/2018, uma vez que já é concessionário da sepultura n.º 1378, também no talhão 12, onde se encontra sepultado o seu cunhado Fouad Haddoud, falecido a 09/07/2018. O Executivo deliberou informar o requerente que não retoma o coval pelo valor de 2.300,00€, mas pelo montante de 1.300,00€, caso este aceite. -----

6. OUTROS ASSUNTOS -----

6.1 Elsa Cristina Andrade apresentou uma reclamação, no respetivo livro, referente ao averbamento da concessão de uma sepultura no Cemitério de Fátima, cuja a mesma foi concessionada a um familiar, uma vez que não foi efetuado qualquer averbamento à concessão após o falecimento do concessionário inicial no prazo estipulado (20 anos). O Executivo analisou o exposto e deliberou enviar o referido processo para o gabinete de apoio jurídico para posterior resposta. -----

----- **Atendimento ao Público** -----

----- Não compareceu público. -----

----- **Aprovação da Ata** -----



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

----- Ao abrigo do n.º 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro bem como do n.º 4 do art.º 34º do Código do Procedimento de Administrativo (CPA), o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar, em minuta, a presente ata para efeitos imediatos. -----

----- Tratados que foram estes assuntos, o Senhor Presidente da Junta declarou encerrados os trabalhos desta reunião, da qual, eu, Karina Emanuela Martins Ferreira, redigi e informatizei a presente ata, que vai ser assinada pelos membros da Junta de Freguesia presentes. -----

Fátima, 28 de abril de 2025

Humberto António Figueira da Silva

António Jorge Neves Oliveira

Carlos Ferreira Neves