



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

Ata nº 72

---- Aos vinte e quatro dias do mês de maio de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas, reuniu, na sede da Junta de Freguesia, em sessão ordinária, o Presidente da Junta de Freguesia, Humberto António Figueira da Silva; o Secretário, Carlos Ferreira Neves; o Tesoureiro, António Jorge Neves Oliveira e a vogal Adelina Maria Marques. Não esteve presente a vogal Liliana Andreia Domingos Machado tendo justificado a ausência. -----

----- ORDEM DE TRABALHOS -----

1. CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA -----

1.1 O Município de Ourém enviou a minuta de adenda ao protocolo de colaboração entre aquele Município e esta Junta de Freguesia e que se refere à requalificação da antiga escola de Lombo d'Égua (2ª fase). A adenda vem alterar a 3ª cláusula do protocolo e diz respeito à alteração ao cronograma financeiro, passando a ter a seguinte redação: -----

"1. O apoio será pago, conforme o seguinte cronograma: -----

a) 115.807,50 euros (cento e quinze mil, oitocentos e sete euros e cinquenta cêntimos) em dezembro de 2024; -----

b) 115.807,51 euros (cento e quinze mil, oitocentos e sete euros e cinquenta e um cêntimos) em janeiro de 2025; -----

c) 115.807,50 euros (cento e quinze mil, oitocentos e sete euros e cinquenta cêntimos) em março de 2025; -----

d) 115.807,51 euros (cento e quinze mil, oitocentos e sete euros e cinquenta e um cêntimos) em maio de 2025. -----

----- O Executivo analisou o mesmo e aprovou a referida adenda ao protocolo. Mais decidiu submeter este assunto à próxima Assembleia de Freguesia para votação e aprovação. -----

1.2 A Junta de Freguesia recebeu um email da B.Ballet Escola de Dança a solicitar apoio para a deslocação dos 15 bailarinos da escola ao All Dance Europe; All Dance Luxury 2024 e ao All Dance World em Orlando, EUA. O Executivo analisou o pedido e congratula a academia pelo trabalho



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

realizado e os sucessos alcançados. No entanto como a sede da referida escola é fora do concelho de Ourém, o Executivo encontra-se impedido de colaborar no solicitado. -----

1.3 A Junta de Freguesia recebeu um email da Junta Regional de Leiria – Fátima do Centro Nacional de Escutas a solicitar a colaboração desta Junta na cedência dos dois contentores-bar, bem como 5 bidons para o lixo a fim de serem colocados na Quinta do Escuteiro – Centro Escutista da Batalha, que se realizará entre o dia 5 e 11 de agosto. O Executivo analisou o exposto e decidiu solicitar o envio do requerimento para a cedência em questão, informando que apenas um dos contentores está disponível para a data solicitada. -----

2. ASSOCIAÇÕES -----

2.1 A Acrobatikdays Clube Ginástica de Fátima enviou um email a solicitar apoio monetário para a aquisição de um estrado praticável de ginástica artística, cujo orçamento ascende o valor de 48.846,57€. O Executivo reconhece as necessidades, contudo lamenta não poder colaborar no solicitado, deliberando informar a associação do indeferimento ao pedido. -----

3. CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----

3.1 O Presidente da Junta apresentou a proposta n.º 15/2024 referente à aprovação de trabalhos complementares para a *Empreitada de requalificação do edifício do Mercado de Fátima - P06/2023*, com o seguinte teor: -----

“Considerando que: -----

1. O procedimento aberto por Concurso Público n.º P06/2023 para a empreitada para a requalificação do edifício do Mercado de Fátima e consequente adjudicação pelo valor total de 530.000,00 € (quinhentos e trinta mil euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor à empresa INDUGAL Construções, S.A.; -----

2. Foi celebrada modificação contratual no dia 25 de outubro de 2023 referente aos primeiros trabalhos complementares, de substituição e a menos, aprovados em reunião do Executivo em 13 de outubro de 2023, conforme justificado na ata n.º 5 apresentada pela empresa responsável pela



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

fiscalização, no valor de 24.279,32€ (vinte e quatro mil duzentos e setenta e nove euros e trinta e dois cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

3. Foi celebrada modificação contratual no dia 24 de janeiro de 2024 referente a trabalhos complementares aprovados em reunião do Executivo em 12 de janeiro de 2024, no valor de 56.123,68 € (cinquenta e seis mil, cento e vinte e três euros e sessenta e oito cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

4. Foi celebrada modificação contratual no dia 12 de março de 2024 referente a trabalhos complementares aprovados em reunião do Executivo em 23 de fevereiro de 2024, no valor de 41.905,37 €, (quarenta e um mil, novecentos e cinco euros e trinta e sete cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor; -----

5. Após as modificações contratuais acima referidas, a empreitada soma o valor de 652.380,37€ (seiscentos e cinquenta e dois mil trezentos e oitenta euros e trinta e sete cêntimos) acrescidos de IVA à taxa legal em vigor; -----

6. No decorrer da empreitada houve necessidade de estudar novas alterações e correções ao projeto, conforme informação n.º 02/Obra – 22/05/2024 apresentada pela empresa responsável pela fiscalização do Mercado (Anexo I); -----

7. A empresa INDUGAL Construções, S.A. apresentou o orçamento n.º 240026, no valor de 18.141,49€ (dezoito mil cento e quarenta e um euros e quarenta e nove cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor conforme documentos anexos à presente ata (Anexo II); -----

8. Estes trabalhos configuram o definido n.º 1 do artigo 370.º do Código dos Contratos Públicos (CCP); -----

9. Que existe disponibilidade orçamental na rubrica 0701030301 – Requalificação exterior – Edifício do Mercado de Fátima, com o reforço do cabimento n.º 33 e compromisso nº 33; -----

10. É necessária a autorização deste órgão para proceder a aprovação dos trabalhos descritos na Proposta de Trabalhos em anexo e que faz parte integrante desta Proposta, nos termos do artigo 370º do Decreto-lei nº 18/2008 de 29 de janeiro, na sua redação atual; -----

Neste sentido, propõe-se: -----

1. Autorização por parte da Junta de Freguesia para proceder a aprovação dos trabalhos



Handwritten signature and initials.

JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

complementares descritos nos orçamentos n.º 240026 no montante de 18.141,49€ (dezoito mil cento e quarenta e um euros e quarenta e nove cêntimos), acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

2. Aprovação da minuta da adenda contrato em anexo (Anexo III). -----

----- O Executivo aprovou os trabalhos complementares apresentados e a respetiva adenda ao contrato. Posto isto, deliberou proceder em conformidade. -----

3.2 O Presidente da Junta apresentou a proposta n.º 16/2024 referente à adjudicação para a aquisição de placas toponímicas – P06/2024, com o seguinte teor: -----

“Na sequência do ajuste direto lançado para Aquisição de Placas Toponímicas– P06/2024, aberto por deliberação do órgão executivo em reunião realizada a 26/04/2024 e de acordo com o projeto de decisão, propõe-se: -----

- Adjudicação a Marcorte – Mármore e Granitos, Lda., NIPC 502 668 105, pelo valor de 11.999,98 € (onze mil, novecentos e noventa e nove euros e noventa e oito cêntimos), acrescido de IVA a taxa legal em vigor, o contrato inicia-se a contar da data da sua assinatura e tem o prazo de 60 dias para o fornecimento dos bens; -----

- Notificação de adjudicação e solicitação dos documentos de habilitação, conforme previsto no n.º 1 do artigo 76.º e artigo 81.º do Código dos Contratos Públicos publicado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação, doravante CCP; -----

- Aprovação da minuta do contrato ao abrigo do n.º 1 do artigo 98.º e nos termos do artigo 96.º ambos do CCP; -----

- Que seja nomeado António Jorge Neves Oliveira como gestor do contrato conforme o disposto no n.º 1 do artigo 290.º-A do CCP.” -----

----- O Executivo aprovou a proposta apresentada e decidiu proceder em conformidade. -----

5.CEMITÉRIOS -----

O Executivo deliberou deferir os pedidos que constam dos requerimentos que se seguem: -----

5.1 Jorge José Martins Custódio, Isabel Maria Martins Custódio Reis e Paula Cristina Martins Custódio, na qualidade de herdeiros de Amélia de Jesus Martins, falecida a 15/10/2017, vieram requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 1512, Talhão 13, no Cemitério



Handwritten signatures and initials in the top right corner.

JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

de Fátima, que se encontra em nome da falecida Amélia de Jesus Martins para o nome de Leopoldina de Jesus Martins Oliveira, residente em Aljustrel. -----

5.2 Jorge José Martins Custódio, Isabel Maria Martins Custódio Reis e Paula Cristina Martins Custódio, na qualidade de herdeiros de Amélia de Jesus Martins, falecida a 15/10/2017, vieram requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 65, Talhão 1, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome da falecida Amélia de Jesus Martins para o nome de Jorge José Martins Custódio, residente em Aljustrel. -----

5.3 António de Oliveira Vaz Guerra, Victor Manuel Vaz Guerra e Dulce Maria de Oliveira Guerra, na qualidade de herdeiros de Francisco Vaz Guerra, falecido a 27/10/2023, vieram requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 60, Talhão 3, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome do falecido Francisco Vaz Guerra para o nome de António de Oliveira Vaz Guerra residente em França. -----

5.4 Luís Filipe Pereira Guiomar, residente em Boleiros, veio requerer a concessão perpétua da sepultura onde se encontra a sua bisavó, Rosária de Jesus, falecida a 21/12/1976, no Cemitério de Boleiros / Maxieira, Talhão 3, Fila B, Série 8, N.º 77. -----

5.5 António Manuel da Silva Tremoceiro, residente em Porto de Mós, na qualidade de único herdeiro de Maria do Rosário Rodrigues Neto, falecida a 05/06/2013 e de António da Silva Tremoceiro, falecido a 06/03/2007, veio requerer o averbamento da concessão perpétua das sepulturas n.º 417 e 355, Talhão 3, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome de ambos os falecidos, para o seu próprio nome. -----

5.6 Lídia do Rosário Oliveira, residente na Moita Redonda, veio requerer, para regularização da concessão perpétua da sepultura n.º 674, Talhão 5, no Cemitério de Fátima, cujo concessionário foi Joaquim Manuel, falecido a 27/09/2004, que sejam considerados todos os herdeiros



Handwritten signatures and initials

JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

apresentados na habilitação de herdeiros, por ordem da data de nascimento dos mesmos. -----

6. OUTROS ASSUNTOS -----

6.1 Relativamente ao processo de desafetação das parcelas de terreno e caminhos vicinais, constantes do Edital 03/2024 devidamente publicado no Jornal *Notícias de Fátima* na edição de dez de maio de dois mil e vinte e quatro, a que precedeu a aprovação pela Assembleia de Freguesia, em vinte e oito de dezembro de dois mil e vinte e três (conforme consta da ata número quinze) e em trinta de abril de dois mil e vinte e quatro (conforme consta da ata número dezasseis), não foram apresentadas reclamações. -----

6.2 O Presidente da Junta de Freguesia deu conhecimento dos resultados da estatística referente à Biblioteca Pública de Fátima, dos meses de março e abril de 2024, bem como as iniciativas programadas no âmbito do Dia da Criança. -----

----- Aprovação da Ata -----

----- Ao abrigo do n.º 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro bem como do n.º 4 do art.º 34º do Código do Procedimento de Administrativo (CPA), o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar, em minuta, a presente ata para efeitos imediatos. -----

----- Tratados que foram estes assuntos, o Senhor Presidente da Junta declarou encerrados os trabalhos desta reunião, da qual, eu, Karina Emanuela Martins Ferreira, redigi e informatizei a presente ata, que vai ser assinada pelos membros da Junta de Freguesia presentes. -----

Fátima, 24 de maio de 2024

Handwritten signature of Humberto António Figueira da Silva

Humberto António Figueira da Silva



JUNTA DE FREGUESIA DE FÁTIMA

Carlos Ferreira Neves

António Jorge Neves Oliveira

Adelina Maria Marques