



Freguesia de Fátima

slms
pre
Elisane Oliveira
B

5/2025

Reunião Ordinária de 27 de novembro de 2025

Local de realização: Sede da Junta de Freguesia



Freguesia de Fátima
5/2025

slgs
pedro
Eliana Oliveira
E.

Reunião da Freguesia de Fátima

Data da Reunião: 27 de novembro de 2025
Local da Reunião: Sede da Junta de Freguesia
PRESENCAS:
Presidente: Carlos Ferreira Neves
Secretário: Sérgio Manuel da Cruz Lopes
Tesoureiro: António Jorge Neves Oliveira
Vogal: Eliana Catarina Gonçalves de Oliveira
Vogal: Isabel Cristina de Oliveira Pedro
Início de Reunião: vinte horas e trinta minutos
Encerramento: vinte e uma horas e trinta minutos



Freguesia de Fátima

skys
Jace
Francis
B

ATA 5/2025 REUNIÃO PRIVADA

Aos vinte e sete dias do mês de novembro pelas vinte horas e trinta minutos, o Presidente da Junta declarou aberta a reunião, tendo sido tomadas as seguintes deliberações: -----

ORDEM DE TRABALHOS: -----

I. CORRESPONDÊNCIA RECEBIDA -----

1. A Junta de Freguesia recebeu um email do Gabinete da Presidência do Município de Ourém, com a proposta de protocolo de apoio financeiro referente aos "Caminhos Vicinais, Florestais e Recurso Humano", para o quadriénio 2026-2029, até ao montante total de 94.554,45€ (noventa e quatro mil quinhentos e cinquenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos), por ano, dos quais 35.439,60€ (trinta e cinco mil quatrocentos e trinta e nove euros e sessenta cêntimos) se consignam ao domínio dos caminhos vicinais, 13.090,56€ (treze mil e noventa e euros e cinquenta e seis cêntimos) se condignam ao domínio dos caminhos florestais e 46.024,29€ (quarenta e seis mil e vinte quatro euros e vinte e nove cêntimos) ao financiamento a três recursos humanos. O Executivo analisou o protocolo e deliberou aprovar a mesmo. Mais deliberou submeter este assunto à apreciação e votação da Assembleia de Freguesia. -----

2. A Junta de Freguesia recebeu um ofício do Agrupamento de Escolas de Ourém a solicitar o envio das verbas relativas às despesas de expediente e limpeza para os Jardins de Infância e Escolas do 1º Ciclo, pertencentes à freguesia de Fátima. O Executivo tomou conhecimento e deliberou atribuir, para o ano letivo de 2025-2026, o valor de 7,00€ (sete euros) por aluno, cujo montante é de 5.866,00€ (cinco mil oitocentos e sessenta e seis euros), correspondente ao número total de 838 alunos distribuídos pelas escolas do 1º Ciclo e Pré-escolar. -----

3. A Junta de Freguesia recebeu um ofício da Comunidade Vida e Paz, a convidar o Executivo para a 37ª Festa de Natal com as Pessoas em Situação de Sem Abrigo, que se realizará nos dias 19 e 20 de dezembro na cantina 1 da Cidade Universitária. O Executivo tomou conhecimento e deliberou agradecer o convite, informando que por motivos de agenda não será possível estar presente. -----

4. A Junta de Freguesia recebeu um email do Pe. Leonel Batista, Pároco da Freguesia de Fátima, a solicitar a atribuição de um apoio financeiro para o Concerto de Coros de Natal, que decorrerá no dia 06 de dezembro 2025 pelas 21 horas, na Igreja Matriz de Fátima. Todo o valor angariado será canalizado para instituições que ajudam crianças nos locais onde assola a guerra, através da Ajuda à Igreja que Sofre (AIS). O Executivo deliberou atribuir um apoio financeiro até ao montante de 400,00€, para apoiar o referido evento. -----

5. A Junta de Freguesia recebeu um email de Georgina Mendes a dar conhecimento do estado da "Rua 13 de maio". O Executivo analisou e deliberou informar que infelizmente ainda não foi possível realizar a obra em tempo útil, no entanto está prevista a sua realização nos próximos meses. -----

6. A Junta de Freguesia recebeu um email da Junta de Freguesia da Gondemaria, a convidar para participar num evento promovido pela Junta em parceria com todas as Associações da Freguesia, que decorrerá no dia 30 de novembro 2025 pelas 16h00, no pavilhão da UDG - União Desportiva de Gondemaria. O Executivo analisou e deliberou informar que por motivos de agenda não pode estar presente no evento. -----



shys
freed
Elisiana Oliveira

Freguesia de Fátima

7. O Presidente recebeu um email da Comissão Nacional de Eleições, a dar conhecimento da receção de uma denúncia em como a Junta de Freguesia de Fátima fez publicidade institucional de geminações e representação do Executivo na sua página oficial. O Executivo analisou e deliberou responder que a publicação efetuada referia-se exclusivamente à participação e subsequente vitória da Academia de Dança Remedio Rodriguez num evento realizado nessa data e que a publicação não teve qualquer referência a candidatos, listas, partidos ou forças políticas. -----

II. ASSOCIATIVISMO -----

1. A Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Fátima, enviou um email a convidar a Junta de Freguesia de Fátima de Freguesia de Fátima para o Jantar de Natal 2025, que se realizará, no dia 5 de dezembro pelas 20h00, na Quinta Dom Nuno em Fátima. O Executivo tomou conhecimento, agradece o convite e deliberou informar que o Presidente por motivos de agenda não poderá estar presente, mas será representado pelo Secretário Sérgio Manuel da Cruz Lopes. -----

2. A Associação Desportiva, Recreativa e Cultural Vasco da Gama, enviou um email a convidar a Junta de Freguesia de Fátima para o Jantar de Natal 2025, que se realizará, no dia 7 de dezembro pelas 20h00, na Quinta Dom Nuno em Fátima. O Executivo tomou conhecimento, agradece o convite e deliberou informar que o Presidente por motivos de agenda não poderá estar presente, mas será representado pelo Secretário Sérgio Manuel da Cruz Lopes. -----

3. A Junta de Freguesia recebeu um email da ADIRN - Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Norte a convidar para participar no Fórum das Freguesias do Ribatejo Norte "Comunidades Sustentáveis", que se realizará, no dia 4 de dezembro, pelas 10h00, em Vila Nova da Barquinha. O Executivo tomou conhecimento e deliberou informar que estarão presentes o Secretário Sérgio Manuel da Cruz Lopes e as colaboradoras Sofia Marques Simões e Zita Margarida Fôjo Lopes Serrano. -----

III. CONTRATAÇÃO PÚBLICA -----

1. Procedimento Concursal "P07/2024 - Aquisição de serviços de coordenação de segurança em obra e fiscalização da empreitada de requalificação do piso inferior e arranjos exteriores da antiga EB1 de Lombo d'Égua" -----

----- O Presidente da Junta apresentou a proposta n.º 03/2025 (2025-2029), referente à modificação contratual dos serviços de fiscalização e coordenação de segurança em obra com a empresa ENFIPRO - Engenharia, Fiscalização e Gestão de Projetos, LDA, conforme se transcreve na íntegra: -----

"Considerando que: -----

-----a. Encontra-se a decorrer a "Empreitada para a Requalificação do piso inferior e arranjos exteriores da antiga EB1 de Lombo d'Égua", relativa à 2.ª fase da obra na Biblioteca. -----

-----b. Têm-se registado atrasos significativos face ao Plano de Trabalhos aprovado, encontrando-se atualmente em incumprimento dos prazos contratuais estabelecidos. -----

-----c. Na sequência destes atrasos, e atendendo à necessidade de garantir a continuidade da fiscalização técnica especializada, torna-se indispensável continuar a assegurar a presença da empresa de fiscalização além do prazo contratualizado, sob pena de comprometer o acompanhamento da obra, a verificação da qualidade dos trabalhos e o cumprimento das obrigações legais e contratuais previstas. -----

-----d. A Fiscalização e Coordenação de Segurança e Saúde da obra são assegurados pela empresa ENFIPRO-Engenharia, Fiscalização e Gestão de Projetos, LDA., cujo prazo do contrato termina a 30 de novembro de 2025;-----

-----e. Nos termos do Código dos Contratos Públicos (CCP) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação atual e considerando que o acompanhamento técnico permanente constitui uma condição essencial para a boa execução da empreitada, propõe-se: -----



stps
geral
Elisabete
B

Freguesia de Fátima

--- Prorrogar o prazo de vigência do contrato da empresa de fiscalização ENFIPRO- Engenharia, Fiscalização e Gestão de Projetos, LDA. pelo período correspondente de 60 dias (sessenta dias) a iniciar a 2 de dezembro a 2025 e término a 2 de fevereiro de 2026 ou antes caso a referida empreitada esteja concluída. -----

- 1. Manter imputados à entidade executante todos os encargos decorrentes da prorrogação da fiscalização, uma vez que o prolongamento resulta exclusivamente dos atrasos na execução dos trabalhos que lhe são contratualmente atribuídos. -----

- 2. Determinar que a empresa de fiscalização continue a assegurar todas as funções previstas no caderno de encargos, nomeadamente: -----

o acompanhamento diário da obra, -----

o verificação da conformidade técnica dos trabalhos, -----

o validação de medições e autos, -----

o reporte periódico à entidade adjudicante sobre a evolução dos trabalhos, -----

o participação nas reuniões de coordenação e controlo. -----

- 3. Autorizar a revisão contratual necessária, ao abrigo dos artigos aplicáveis do CCP, assegurando a continuidade do serviço sem interrupção. -----

- 4. Aprovar a modificação contratual no montante de 3.960,00€ (três mil novecentos e sessenta euros), implica um acréscimo no valor contrato, correspondente a 34.650,00 € (trinta e quatro mil, seiscentos e cinquenta euros), acrescido de IVA à taxa legal em vigor, cuja verba se encontra reforçada na rubrica 0202200000 Outros trabalhos especializados, com o cabimento n.º 69/2025; -----

- 5. Aprovar a minuta da adenda ao contrato (anexo). -----

---- O Executivo analisou o proposto e deliberou aprovar a referida proposta, bem como a minuta da adenda anexa à mesma. -----

2. Procedimento Concursal "P05/2024 - Empreitada para a requalificação do piso inferior e arranjos exteriores da antiga EB1 de Lombo d'Égua" -----

---- O Presidente da Junta informou os restantes elementos do Executivo da reunião havida com os representantes da empresa M. Marques Crespo, Lda. da qual resultou o envio da notificação que a seguir se transcreve, à referida empresa: -----

"No âmbito da empreitada acima referida, e na sequência da reunião realizada esta manhã com o representante legal da V/ empresa, o diretor técnico da obra, a responsável pela empresa de fiscalização e alguns elementos do Executivo, e tendo em conta a existência dos atrasos significativos no cumprimento do Plano de Trabalhos aprovado, notifica-se V. Exas., nos termos do artigo 325.º do Código dos Contratos Públicos (CCP) para, no prazo máximo e improrrogável de 2 (dois) dias úteis após a receção do presente ofício, apresentarem um Plano de Trabalhos atualizado, detalhado e exequível, garantindo a conclusão da empreitada até 30 de março de 2026. O Plano de Trabalhos revisto deve incluir, com carácter prioritário e devidamente calendarizado, as ações a executar nos próximos 30 dias, nomeadamente: -----

- 1. Colocação de claraboias e impermeabilização de cobertura; -----

- 2. Colocação de infraestruturas de instalações elétricas ITED e AVAC; -----

- 3. Término das instalações sanitárias; -----

- 4. Realização de betonilhas. -----

-Adicionalmente, informa-se que os trabalhos executados serão avaliados a cada período de 30 dias, de modo a verificar o cumprimento dos prazos parciais definidos no Plano de Trabalhos ajustado. -----

No final de cada período de 30 dias, caso se verifique o incumprimento dos objetivos definidos, a Entidade Adjudicante reserva-se o direito de aplicar as devidas sanções contratuais, nos termos do artigo 329.º e seguintes do CCP. -----

Mais se esclarece que os encargos relativos à empresa de fiscalização permanecem integralmente imputados à Entidade Executante, conforme estabelecido contratualmente. Solicita-se que o Plano de Trabalhos atualizado seja remetido por via eletrónica para geral@freguesiadefatima.pt." -----



que slyz
Francisco
B.

Freguesia de Fátima

IV. CEMITÉRIOS

O Executivo deliberou deferir os pedidos que constam dos requerimentos que se seguem: -----

1. Mário Francisco Henriques, João Pedro de Jesus Henriques, Rui Manuel Henriques, Fernando José Henriques, Maria Fernanda de Jesus Henriques, Maria Luísa Henriques, Joaquim Francisco Henriques, António Francisco Henriques, Maria Isabel Henriques Dinis, Carlos Francisco Henriques, Maria de Fátima Henriques Pereira, Acácia Maria Pereira Henriques e Paulo Jorge Pereira Henriques, na qualidade de herdeiros de João Francisco Henriques, falecido a 02/03/2025, vieram requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 542, Talhão 4, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome do falecido, João Francisco Henriques, para o nome de João Pedro de Jesus Henriques, residente em Fátima. -----

2. Augusto Marcelino dos Santos, Davide Ribeiro dos Santos e Roberto Ribeiro dos Santos, na qualidade de herdeiros de Filomena dos Santos Ribeiro, falecida a 25/11/2024, vieram requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 29, Talhão 11, no Cemitério de Giesteira, que se encontra em nome do falecida, Filomena dos Santos Ribeiro, para o nome de José António Carreira dos Santos, residente em Chainça - Leiria. -----

3. Ana Maria Pereira Capucho Vieira, na qualidade de herdeira de Ana dos Santos Pereira Capucho Vieira, falecida a 07/11/2025, veio requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 12, Talhão 1356, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome da falecida, Ana dos Santos Pereira Capucho Vieira, para o nome de Ana Maria Pereira Capucho Vieira, residente em Santarém. -----

4. Ana Maria Pereira Capucho Vieira, na qualidade de herdeira de Ana dos Santos Pereira Capucho Vieira, falecida a 07/11/2025, veio requerer o averbamento da concessão perpétua da sepultura n.º 12, Talhão 1361, no Cemitério de Fátima, que se encontra em nome da falecida, Ana dos Santos Pereira Capucho Vieira, para o nome de Ana Maria Pereira Capucho Vieira, residente em Santarém. -----

APROVAÇÃO E ENCERRAMENTO DA ATA

--- Ao abrigo do n.º 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro bem como do n.º 4 do art.º 34º do Código do Procedimento de Administrativo (CPA), o Executivo deliberou, por unanimidade, aprovar, em minuta, a presente ata para efeitos imediatos. -----

--- Tratados que foram estes assuntos, o Senhor Presidente da Junta declarou encerrados os trabalhos desta reunião pelas catorze horas e quarenta e cinco minutos, da qual, eu, Zita Margarida Fôjo Lopes Serrano, redigi e informatizei a presente ata, que vai ser assinada pelos membros da Junta de Freguesia presentes. -----

Fátima, 27 de novembro de 2025

O Presidente,


(Carlos Ferreira Neves)



Freguesia de Fátima

O Secretário,




(Sérgio Manuel da Cruz Lopes)

O Tesoureiro,



(António Jorge Neves Oliveira)

A Vogal,



(Eliana Catarina Gonçalves de Oliveira)

A Vogal,



(Isabel Cristina de Oliveira Pedro)